

I. Nachtrag zur Satzung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde hat gemäß § 7 Abs. 2 in Verbindung mit § 23 der Verbandssatzung in ihrer Sitzung am 09.10.2008 folgenden I. Nachtrag zur Satzung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde beschlossen:

Artikel 1

§ 3 der Satzung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde vom 20.04.2007 wird aufgehoben und durch folgende Fassung ersetzt:

Das Verbandsgebiet umfasst die in der Anlage zu diesem Paragraphen genannten Flurstücke der Verbandsgemeinden Baunatal und Edermünde.

Anlagen:

- Lageplan Stadt Baunatal
- Grundstücksübersicht:
Flur-Flurstück-Gemarkung-Größe
- Lageplan Gemeinde Edermünde
- Grundstücksübersicht:
Flur-Flurstück-Gemarkung-Größe

Die Anlagen sind inhaltlich Bestandteil dieser Satzung.

Artikel 2

§ 4 der Satzung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde vom 20.04.2007 wird aufgehoben und durch folgende Fassung ersetzt:

- (1) Für das Verbandsgebiet nimmt der Verband die Bauleitplanung nach § 8 ff. BauGB wahr. Die mit den Aufgaben verbundenen Befugnisse gehen von den Verbandsmitgliedern auf den Verband über. Der Zweckverband ist insoweit ein Planungsverband nach § 205 BauGB.
- (2) Der Zweckverband hat außerdem folgende Aufgaben:

- eine straßenmäßige Ortsumgehung Baunatal-Hertingshausen zu planen und zu bauen;
 - gleichzeitig einen Anschluss des Gewerbegebietes Edermünde-Holzhausen an die BAB-Anschlussstelle Baunatal-Süd (A 49) mittels einer Brücke über die BAB (A 49) zu planen und zu bauen;
 - gemeinsam Gewerbegebietsflächen im Wirtschaftsraum Baunatal-Hertingshausen und Edermünde-Holzhausen zu entwickeln und zu vermarkten;
 - weitere kommunale Gemeinschaftsprojekte, z.B. zur Verbesserung der Radwegeinfrastruktur, zur Förderung des Kultur- und Tourismusbereiches, Maßnahmen des Natur- und Umweltschutzes, zu entwickeln.
- (3) Mit der Umsetzung der in Absatz 2 genannten ersten beiden Aufgaben müssen der Verkehrsknotenpunkt Großenritter Straße/Frankfurter Straße/Grifter Straße in Baunatal-Hertingshausen und der Durchgangsverkehr auf der Kreisstraße 22 (Großenritter Str. / Grifter Str.) in Baunatal-Hertingshausen gegenüber dem jetzigen Verkehrsaufkommen wesentlich entlastet werden.
 - (4) Soweit es zur Erfüllung der in Absatz 2 und 3 genannten Aufgaben oder zur Sicherung der zur Aufgabenerfüllung benötigten Grundstücksflächen erforderlich ist, realisiert der Zweckverband insbesondere
 - die Schaffung des Baurechtes und
 - die Planung, den Bau und/oder die Durchführung der Maßnahmen.
 - (5) Zur Durchführung seiner Aufgaben ist der Zweckverband berechtigt, im Sinne des KGG die den Verbandsmitgliedern gehörenden Grundstücke zu betreten, soweit dies für die Durchführung der Aufgaben erforderlich ist.

Die Verbandsmitglieder stellen die zur Durchführung der Aufgaben erforderlichen Grundstücke und die Einrichtungen/Anlagen nach Maßgabe gesondert abzuschließender Verträge dem Zweckverband zur Verfügung.

Artikel 3

§ 16 der Satzung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde vom 20.04.2007 wird aufgehoben und durch folgende Fassung ersetzt:

- (1) Auf die Haushaltswirtschaft des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde finden die Grundsätze der doppelten Buchführung (Kommunale Doppik) gemäß § 92 Abs. 3 der Hess. Gemeindeordnung Anwendung. Es gelten im Übrigen die §§ 114 a – 114 u der Hess. Gemeindeordnung.
- (2) Die Aufgaben der Prüfung werden vom Rechnungsprüfungsamt der Stadt Baunatal wahrgenommen.
- (3) Die Haushaltssatzung enthält neben den nach diesen Regelungen aufzunehmenden Bestandteilen die Festsetzung der jährlich zu erhebenden Verbandsumlage der Verbandsgemeinden.

Artikel 4

Dieser I. Nachtrag zur Satzung des Zweckverbandes kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde vom 20.04.2007 tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Baunatal, 10.10.2008

DER VERBANDSVORSTAND

Manfred Schaub
Verbandsvorsteher

Genehmigung

Hiermit genehmige ich gemäß § 10 Absatz 1 des Gesetzes über Kommunale Gemeinschaftsarbeit (KGG) vom 16.12.1969 (GVBl. I S. 307), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.03.2005 (GVBl. I S. 218 und 229) den vom Zweckverband Kommunale Gemeinschaftsarbeit Baunatal/Edermünde am 09.10.2008 beschlossenen I. Nachtrag zur Satzung des Zweckverbandes vom 20.04.2007.

Kassel, 29.10.2008

Der Landrat des Landkreises Kassel (Dienstsiegel)
Im Auftrag

Sommer



Lageplan

Stadt Baunatal

Abteilung :

Gemarkung :

Anfrage von :

Sachbearbeiter : Eva Nikolaus

Telefon : 05 61/49 92 - 2 51

Datum : 13.08.2008

Bemerkung :

Die Daten des Liegenschaftskatasters dürfen nur für eigene Verwaltungsaufgaben verwendet werden. Eine Weitergabe der Daten ist nicht gestattet.

0 100 200m

Maßstab 1:6018



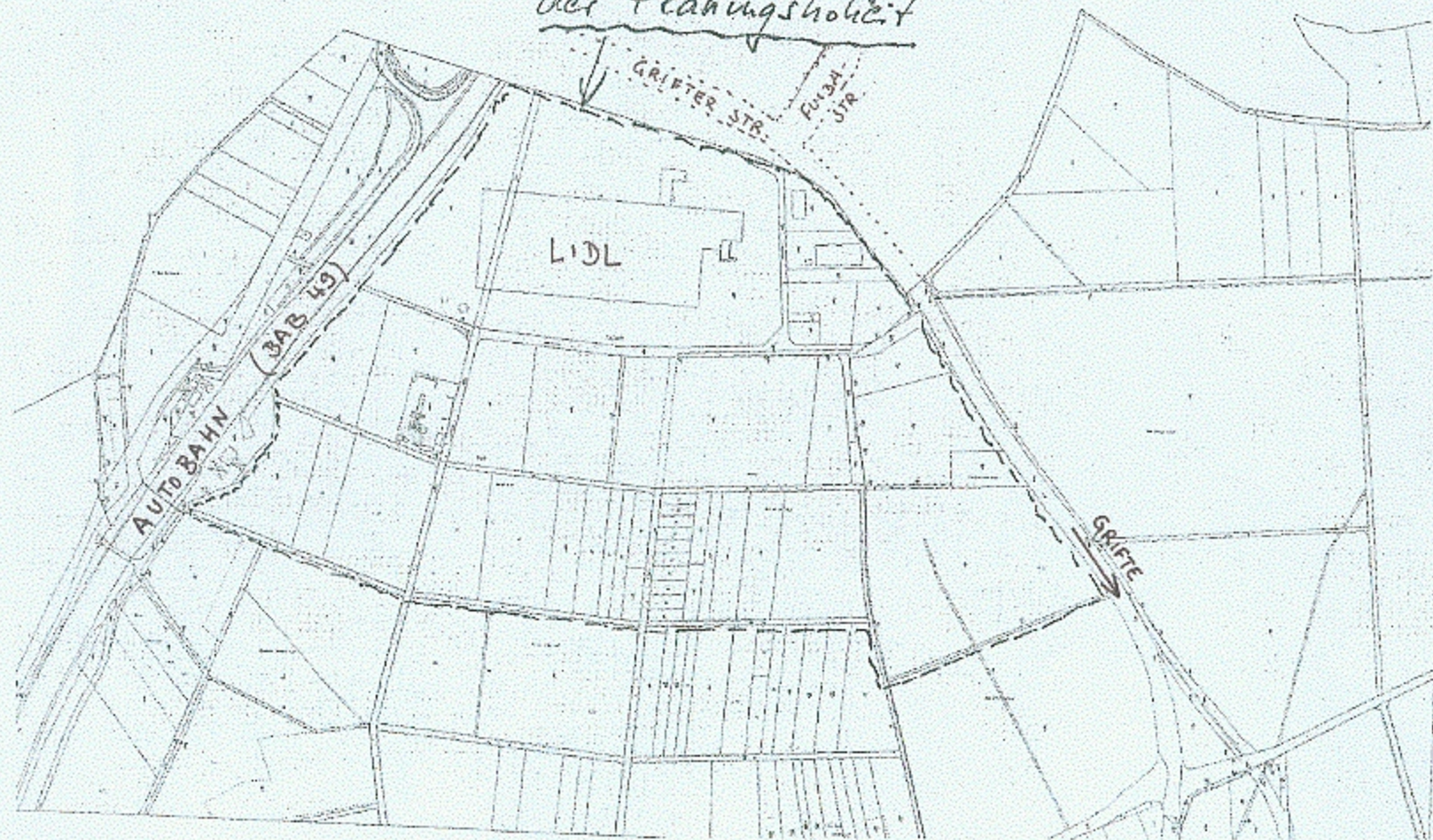
Grundstücksübersicht Stadt Baunatal

Flur	Flurstück	Gemarkung	Größe in m ²
2	6/5	Hertingshausen	9.105
2	79/2	Hertingshausen	617
2	27/3	Hertingshausen	41
2	27/7	Hertingshausen	6.185
2	15/3	Hertingshausen	9.474
2	27/11	Hertingshausen	826
2	27/10	Hertingshausen	4.709
2	82/36	Hertingshausen	50
2	27/12	Hertingshausen	613
2	27/13	Hertingshausen	289
2	14	Hertingshausen	14.273
2	82/38	Hertingshausen	9
2	28/1	Hertingshausen	9.254
2	75/6	Hertingshausen	971
3	113	Kirchbauna	4.660
2	87/27	Hertingshausen	3.124
2	87/28	Hertingshausen	222
2	84/34	Hertingshausen	11.286
2	27/14	Hertingshausen	544
2	27/15	Hertingshausen	3.928
2	144/31	Hertingshausen	2
2	81/1	Hertingshausen	843
2	78	Hertingshausen	425
2	7	Hertingshausen	22.865
2	5/5	Hertingshausen	55
2	5/3	Hertingshausen	5.500
2	5/4	Hertingshausen	5.687
2	80/1	Hertingshausen	979
2	82/41	Hertingshausen	1
2	84/32	Hertingshausen	445
2	84/31	Hertingshausen	205
2	6/6	Hertingshausen	260
2	31/7	Hertingshausen	21.276
2	33/14	Hertingshausen	24.779
2	87/19	Hertingshausen	800
2	84/30	Hertingshausen	88

Flur	Flurstück	Gemarkung	Größe in m²
2	24/27	Hertingshausen	76.340
2	87/23	Hertingshausen	1.245
2	87/18	Hertingshausen	34
2	41/2	Hertingshausen	10.908
2	79/1	Hertingshausen	5.979
2	17/6	Hertingshausen	18.159
2	29/1	Hertingshausen	10.532
2	32/1	Hertingshausen	38
2	106/30	Hertingshausen	9.091
2	105/30	Hertingshausen	4.700
2	25/22	Hertingshausen	6.000
2	33/15	Hertingshausen	894
2	25/5	Hertingshausen	625
2	31/8	Hertingshausen	2.936
2	25/11	Hertingshausen	927
2	25/17	Hertingshausen	4.948
2	16/3	Hertingshausen	11.605
2	87/21	Hertingshausen	23
2	82/40	Hertingshausen	53
2	82/35	Hertingshausen	12.886
2	80/6	Hertingshausen	991
2	82/36	Hertingshausen	50
2	77/1	Hertingshausen	1.257
2	76/14	Hertingshausen	1.292
2	17/5	Hertingshausen	14
2	82/39	Hertingshausen	18
2	5/5	Hertingshausen	55
2	144/31	Hertingshausen	2

GEMARKUNG EDERMÜNDE

künftiger Geltungsbereich
der Planungshoheit



— Edermünde —

Grundstücksübersicht Gemeinde Edermünde

Flur	Flurstück	Gemarkung	Größe in m ²
2	34 / 3	Grifte	39.095
2	35 / 3	Grifte	836
2	36 / 32	Grifte	448
2	59 / 1	Grifte	341 (davon Teilfläche)
2	23 / 2	Holzhausen a. Hahn	57
2	23 / 3	Holzhausen a. Hahn	4.240
2	23 / 5	Holzhausen a. Hahn	9.781
2	24 / 32	Holzhausen a. Hahn	10.712
2	25 / 17	Holzhausen a. Hahn	10.788
2	26 / 0	Holzhausen a. Hahn	5.358
2	27 / 0	Holzhausen a. Hahn	13.947
2	29 / 0	Holzhausen a. Hahn	9.248
2	30 / 0	Holzhausen a. Hahn	10.895
2	32 / 1	Holzhausen a. Hahn	4.457
2	33 / 0	Holzhausen a. Hahn	3.915
2	34 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.983
2	35 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.948
2	37 / 1	Holzhausen a. Hahn	1.182
2	38 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.762
2	40 / 2	Holzhausen a. Hahn	13.176
2	40 / 3	Holzhausen a. Hahn	570
2	41 / 1	Holzhausen a. Hahn	10.453
2	42 / 2	Holzhausen a. Hahn	2.178
2	42 / 7	Holzhausen a. Hahn	21.892
2	42 / 8	Holzhausen a. Hahn	72.122
2	45 / 2	Holzhausen a. Hahn	3.498
2	45 / 4	Holzhausen a. Hahn	4.051
2	47 / 6	Holzhausen a. Hahn	1.680
2	47 / 7	Holzhausen a. Hahn	3.405
2	47 / 8	Holzhausen a. Hahn	4
2	47 / 11	Holzhausen a. Hahn	912
2	47 / 13	Holzhausen a. Hahn	319
2	47 / 14	Holzhausen a. Hahn	3.949
2	50 / 5	Holzhausen a. Hahn	5.502
2	50 / 6	Holzhausen a. Hahn	628
2	53 / 1	Holzhausen a. Hahn	5
2	53 / 2	Holzhausen a. Hahn	30.773
2	54 / 0	Holzhausen a. Hahn	502
2	55 / 0	Holzhausen a. Hahn	503
2	56 / 0	Holzhausen a. Hahn	521
2	57 / 0	Holzhausen a. Hahn	539
2	58 / 0	Holzhausen a. Hahn	557
2	59 / 0	Holzhausen a. Hahn	575

Grundstücksübersicht Gemeinde Edermünde

Flur	Flurstück	Gemarkung	Größe in m ²
2	60 / 0	Holzhausen a. Hahn	617
2	61 / 0	Holzhausen a. Hahn	625
2	62 / 0	Holzhausen a. Hahn	625
2	63 / 0	Holzhausen a. Hahn	517
2	64 / 1	Holzhausen a. Hahn	1.037
2	65 / 1	Holzhausen a. Hahn	1.313
2	65 / 3	Holzhausen a. Hahn	1.855
2	66 / 1	Holzhausen a. Hahn	4.341
2	68 / 1	Holzhausen a. Hahn	5.619
2	70 / 0	Holzhausen a. Hahn	13.484
2	174 / 2	Holzhausen a. Hahn	701
2	174 / 3	Holzhausen a. Hahn	29
2	174 / 4	Holzhausen a. Hahn	140
2	175 / 3	Holzhausen a. Hahn	1.184
2	176 / 1	Holzhausen a. Hahn	1.543
2	176 / 2	Holzhausen a. Hahn	107
2	177 / 12	Holzhausen a. Hahn	1.203
2	177 / 13	Holzhausen a. Hahn	4.794 (davon Teilfläche)
2	179 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.420
2	180 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.550
2	185 / 6	Holzhausen a. Hahn	5.919 (davon Teilfläche)
2	187 / 1	Holzhausen a. Hahn	184
2	187 / 5	Holzhausen a. Hahn	1.340
2	187 / 6	Holzhausen a. Hahn	13
2	187 / 7	Holzhausen a. Hahn	26
2	187 / 8	Holzhausen a. Hahn	1.104
2	187 / 9	Holzhausen a. Hahn	4.418
2	187 / 11	Holzhausen a. Hahn	1.173
2	187 / 13	Holzhausen a. Hahn	801
2	188 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.368
2	189 / 0	Holzhausen a. Hahn	1.498
2	190 / 0	Holzhausen a. Hahn	2.257 (davon Teilfläche)
2	280 / 3	Holzhausen a. Hahn	29
2	280 / 4	Holzhausen a. Hahn	4.756
2	281 / 1	Holzhausen a. Hahn	77
2	281 / 3	Holzhausen a. Hahn	13.798
2	281 / 6	Holzhausen a. Hahn	79
2	283 / 1	Holzhausen a. Hahn	4
2	283 / 2	Holzhausen a. Hahn	405
2	283 / 3	Holzhausen a. Hahn	2.946