

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 10 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Baunatal in ihrer Sitzung am 16.12.2024 die folgende Satzung beschlossen:

### § 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die  
Gewerbsteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
  - a) für die land- und  
forstwirtschaftlichen Betriebe  
(Grundsteuer A) 436 v. H.
  - b) für die Grundstücke  
(Grundsteuer B) 555 v. H.
2. Gewerbesteuer 440 v. H.

### § 2

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

---

#### **Ausfertigungsvermerk:**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Baunatal, 17.12.2024

DER MAGISTRAT DER STADT BAUNATAL

Henry Richter  
Bürgermeister