



Stellenausschreibung

Kennziffer 13.08.03.03:370

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist beim Magistrat der Stadt Baunatal im Fachbereich Bau und Umwelt, Produktbereich Gebäudeservice, die Stelle einer/eines

Architektin/Architekten bzw. Bauingenieurin/Bauingenieur Hochbau (w/m/d)

befristet für die Dauer eines Mutterschutzes und einer sich eventuell anschließenden Elternzeit (voraussichtlich Oktober 2026) zu besetzen. Nach Inkrafttreten des Stellenplans für das Haushaltsjahr 2025 ist eine Umwandlung in eine unbefristete Besetzung geplant.

Die Stelle ist nach Entgeltgruppe EG 11 TVöD ausgewiesen. Es handelt sich um eine Vollzeitstelle. Teilzeitbeschäftigung ist unter Berücksichtigung dienstlicher Belange grundsätzlich möglich.

Wer wir sind

Die Stadt Baunatal ist mit ihren rund 28.000 Einwohnerinnen und Einwohnern eine familienfreundliche Sportstadt, die zugleich ein dynamischer Industriestandort mit optimaler Verkehrsanbindung in Hessen ist. Vielfältige, soziale und kulturelle Angebote sorgen für ein lebenswertes und familienfreundliches Klima.

Die Stadt Baunatal unterhält ca. 90 eigene Liegenschaften, die von Sportstätten über Kindertagesstätten und Feuerwehrgebäuden bis hin zu Dorfgemeinschaftshäusern reichen.

Welche Aufgaben Sie schwerpunktmäßig erwarten

- Architekt/innenleistungen in allen Leistungsphasen der HOAI (LP 1-9)
- Planung, Ausschreibung, Durchführung und Abrechnung von Instandhaltungs- und Umbaumaßnahmen an städtischen Liegenschaften
- Projektsteuerung (Bauherr*innenaufgaben) und Projektabwicklung von Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen im Bestand sowie Neubaumaßnahmen
- Mitwirkung bei der Vorbereitung und Vergabe von Architekt*innen- und Ingenieur*innen-Leistungen (HOAI) sowie Abrechnung von Planungsaufträgen
- Koordinierung, Durchführung und baubegleitende Projektbearbeitung von Baumaßnahmen welche an externe Planungsbüros vergeben sind
- Objektbetreuung und Bauunterhaltung unterschiedlicher Liegenschaften und Ansprechpartner*in für die Nutzerinnen und Nutzer
- Erstellung von Sitzungsvorlagen und baufachlichen Stellungnahmen
- Mitwirkung bei Förderanträgen und Verwendungsnachweisen

Worauf es uns ankommt

- abgeschlossenes Hochschulstudium als Dipl.-Ing., Bachelor oder Master der Fachrichtung Architektur oder einer vergleichbaren Fachrichtung mit dem Schwerpunkt Hochbau
- Berufserfahrung in den genannten Aufgabenbereichen und den Leistungsphasen 1-9 der HOAI
- Fundierte Kenntnisse in HBO, HOAI, VOB und im Vergaberecht
- Fundierte EDV-Kenntnisse in den Bereichen Microsoft Office, AVA und CAD
- Selbstständige, zielorientierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Belange
- Servicekompetenz
- Flexibilität und Belastbarkeit
- Verhandlungs- und Organisationsgeschick
- Führerschein der Klasse B
- Gute Deutschkenntnisse und ein gutes Ausdrucksvermögen in Wort und Schrift

Was wir Ihnen bieten

- tarifgerechte Bezahlung nach TVöD (inkl. Sonderzuwendung, Betriebliche Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen)
- gute Teamstrukturen
- ein verantwortungsvolles und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- flexible und familienfreundlich gestaltbare Arbeitszeiten sowie weitere Vorzüge, zertifiziert im Rahmen des Gütesiegels „Familienfreundlicher Arbeitgeber“
- vielfältige Angebote im Rahmen der betrieblichen Gesundheitsförderung, des Betriebssports und des Lebenslagencoachings
- Arbeitgeberzuschuss zum Job-Ticket (Deutschland-Ticket)
- Möglichkeit des E-Bike-Leasings

Die Stadt Baunatal will ihren Beitrag zur beruflichen und gesellschaftlichen Gleichstellung von Frauen und Männern leisten und fordert Frauen deshalb nachdrücklich zur Bewerbung auf. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

In der Stadtverwaltung Baunatal leben wir kulturelle Vielfalt. Wir freuen uns auf Zuschriften von Bewerberinnen und Bewerbern aller Nationalitäten.

Ihre Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte unter Angabe der Kennziffer bis zum 26. Februar 2025 an die Stadtverwaltung Baunatal, Produktbereich Personal, Kennziffer 13.08.03.03:370, Marktplatz 14, 34225 Baunatal (www.baunatal.de) oder als Einzeldatei im PDF an personal@stadt-baunatal.de. Die Daten werden im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens gespeichert.

Auf die Verwendung von Bewerbungsmappen sowie von Originalunterlagen bitten wir zu verzichten, da die Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurückgeschickt werden.

Auskunft erteilen: Frau Antje Bauer, Produktverantwortliche Gebäudeservice (05 61) 49 92 – 1 50 und Frau Marion Mihr, Produktverantwortliche Personal, (05 61) 49 92 – 2 34