

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am

**01.11.2017**, um **18:30 Uhr**, im kleinen Sitzungssaal (Raum 118) des Rathauses, Marktplatz 14, Baunatal-Altenbauna.

Sitzungsbeginn: 18:32 Uhr

Sitzungsende: 19:12 Uhr

---

### Anwesende:

Vors. Stadtverordneter Löber, Ralf  
Stadtverordnete Bachmann, Maritta  
Stadtrat Coppola, Luigi (Gast)  
Stadtverordneter Dittmar, Arnold  
Erste Stadträtin Engler, Silke  
Stadtrat Eskuche, Frank (Gast)  
Stadtverordnete Harte, Gisela  
Stadtverordneter Hasper, Hannes  
Stadtverordnete Leise, Dagmar  
Stadtverordneter Lorenz, Dr. Klaus-Peter  
Stadtverordnetenvorsteher Lutze, Peter  
Stadtrat Meibaum, Wolfram  
Stadtverordneter Rost, Lothar  
Stadtverordneter Schulzke, Reimut  
Stadtverordneter Stüssel, Sebastian

### Verwaltung:

stv. Betriebsleiter Kaiser, Axel  
Riehm, Tanja (Schriftführerin)  
Fachbereichsleiter Schenk, Uwe

Der Ausschussvorsitzende, Herr Löber, eröffnet die Sitzung, zu der mit Schreiben vom 23.10.2017 form- und fristgerecht geladen war, und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es ergeben sich keine Einwände gegen die Tagesordnung.

### TAGESORDNUNG:

- 1 Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 85 A "Am Russgraben", Stadtteil Kirchbauna**
- 2 Mitteilungen**

### Beratungen / Beschlüsse:

- 1 Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 85 A "Am Russgraben", Stadtteil Kirchbauna**

Vorlagen-Nr. 312/2017

Die zu diesem Tagesordnungspunkt von Herrn Rost gestellten Fragen werden von Frau Engler, Herrn Schenk und Herrn Kaiser beantwortet.

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt ein Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen für die Stadtverordnetenversammlung am 13.11.2017 vor, der von Herrn Rost verlesen und erläutert wird. Über den Änderungsantrag soll in der heutigen Sitzung beraten und getrennt nach Punkt 1 und 2 abgestimmt werden.

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt über den Änderungsantrag wie folgt ab:

1. Die Werte der Energieeinsparverordnung (EnEV) sind um mind. 15 % zu unterschreiten.

Beratungsergebnis: 1 Ja-Stimme, 9 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

2. Es sind auch Doppel- und Reihenhäuser zulässig.

Beratungsergebnis: 1 Ja-Stimme, 9 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 85 A „Am Russgraben“, Stadtteil Kirchbauna, zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB.

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

## **2 Mitteilungen**

### Frau Erste Stadträtin Engler

- ⇒ berichtet über den aktuellen Sachstand zum Konzept für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (s. Anlage).
- ⇒ lädt die Anwesenden zur Stammbaumpflanzaktion am 02.12.2017 ein.
- ⇒ verteilt den Flyer „Zukunftsforum Energiewende“ an die Anwesenden. Das Zukunftsforum findet am 28./29.11.2017 in der documenta-Halle Kassel statt.

Herr Schenk stellt das Straßenkataster 2018 ff vor (s. Anlage).

**DER VORSITZENDE**

**DIE SCHRIFTFÜHRERIN**

**Ralf Löber**  
Stadtverordneter

**Tanja Riehm**