

## **NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am

**01.12.2015**, um **18:00**, im kleinen Sitzungssaal (Raum 118) des Rathauses, Marktplatz 14, Baunatal-Altenbauna.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:25 Uhr

---

### Anwesende:

Stadtverordneter Löber, Ralf  
Stadtverordneter Bachmann, Heinz  
Stadtverordneter Capozzolo, Nicola  
Stadtverordneter Rost, Lothar  
Stadtverordnete Bachmann, Maritta  
Stadtverordneter Böhme, Jürgen  
Erste Stadträtin Engler, Silke  
Stadtverordneter Eskuche, Frank  
Stadtverordnete Geisler, Marion  
Stadtverordneter Lorenz, Dr. Klaus-Peter  
Stadtrat Norwig, Helmut  
Behindertenbeirat Bader, Egon  
Ausländerbeirat Demircan, Muammer

### Verwaltung

Stv. Betriebsleiter Kaiser, Axel  
Fachbereichsleiter Schenk, Uwe  
Stv. Fachbereichsleiter Wicke, Hartmut (Schriftführer)

Der Vorsitzende Herr Löber eröffnet die Sitzung, zu der mit Schreiben vom 25.11.2015 form- und fristgerecht geladen war und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Einwände gegen die Tagesordnung ergeben sich nicht.

### TAGESORDNUNG:

- 1 **Straßenkataster**
- 2 **Masterplanung**
- 3 **Zwischenbericht der Baumaßnahmen:**
  - **Stützpunkt Feuerwehr und**
  - **Sportpark Hertingshausen**
- 4 **Bericht Gebäudemodernisierungen der Stadt**
- 5 **Förderprogramm des Landes Hessen "Soziale Stadt"**  
**Erarbeitung eines integrierten Handlungskonzeptes für das Wohngebiet**  
**Baunsberg**
- 6 **Mitteilungen**

### Beratungen / Beschlüsse:

- 1 **Straßenkataster**

Herr Schenk stellt nach kurzer Einführung von Frau Engler das Straßenkataster 2016 vor.

Die Bewertungskriterien Unebenheit im Quer – und Längsprofil, Netzrisse, Substanzverlust, Inhomogenität, Einbauten und Randeinfassung führen nach unterschiedlicher Gewichtung zur Klassifizierung der Straßen. Weiterhin erfolgt eine Abstimmung der Maßnahmen mit den Stadtwerken. Es werden noch Beispiele aus dem Straßenkataster gezeigt, die dem Protokoll als Anlage beigefügt werden.

## **2 Masterplanung**

Herr Böhme verteilt dazu eine Stellungnahme (Anlage) der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Es wird vereinbart, dass die Fraktionen in der nächsten Woche hierzu beraten. Die Fraktionsvorsitzenden werden gebeten, sich abzustimmen und der Verwaltung die Ergebnisse für die Fertigstellung der Vorlage mitzuteilen. Es besteht Einigkeit darüber, dass in der Stadtverordnetenversammlung im Februar die Masterplanung beschlossen werden soll.

## **3 Zwischenbericht der Baumaßnahmen:**

- **Stützpunkt Feuerwehr und**
- **Sportpark Hertingshausen**

Frau Engler berichtet, dass beim Stützpunkt Feuerwehr mit einer Fertigstellung im Frühjahr 2016 gerechnet wird.

Beim Sportpark Hertingshausen sollen der Parkplatz und der Trainingsplatz dieses Jahr fertig werden. Die Sporthalle soll zu Beginn der Handballsaison 2016/2017 eingeweiht werden. Der Naturrasenplatz soll ebenfalls in 2016 mit einem kompletten Hybridrasen ausgestattet werden.

Herr Schenk stellt die beiden Maßnahmen anhand von Plänen ausführlich vor.

## **4 Bericht Gebäudemodernisierungen der Stadt**

Vorlagen-Nr. 335/2015

Herr Rost verteilt dazu Anregungen und Fragen. Frau Engler beantwortet die Fragen. Es wird vereinbart, dass die Antworten dem Protokoll als Anlage beigefügt werden.

Seitens der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wird in der Stadtverordnetenversammlung eine Aussprache zum Bericht gewünscht. Dieser Wunsch wird mit dem Stadtverordnetenvorsteher zu klären sein.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den Bericht über die Gebäudemodernisierungen zur Kenntnis zu nehmen.

## **5 Förderprogramm des Landes Hessen "Soziale Stadt" Erarbeitung eines integrierten Handlungskonzeptes für das Wohngebiet Baunsberg**

Vorlagen-Nr. 361/2015

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass ein Integriertes Handlungskonzept für das Wohngebiet Baunsberg erarbeitet sowie eine prozessbegleitende Steuerungsstruktur entwickelt werden soll. Das Maßnahmengebiet „Soziale Stadt“ wird vorläufig gemäß dem beiliegenden Plan festgelegt.

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

## 6 Mitteilungen

### Frau Erste Stadträtin Engler

- lädt die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses zur Bürgerinformation Baunsberg am 16.12.15 – 18.00 Uhr zusammen mit der GWH ein.
- berichtet, dass am 18.11. eine Bürgerinformation zum Thema Bauna-Renaturierung stattgefunden hat.

Die in 2010 vorgestellten Ergebnisse wurden aber hinter die Umsetzung des Hochwasserschutzes vertagt. Jetzt erfolgte in einer Bürgerinformation der Startschuss für die nächste Runde.

Alle erstellten Maßnahmensteckbriefe aus den Begehungen von 2010 werden nun noch einmal öffentlich im Rathaus in Baunatal, 2. OG, Zimmer 213 bei Hartmut Wicke, Tel. 0561/4992-288 in der Zeit vom 11.16 – 12.2.16 ausgelegt, damit interessierte Bürger ein weiteres Mal die Möglichkeit haben, Anregungen und Ideen zu einzelnen Maßnahmen mitzuteilen, bevor der Umbau der Bauna beginnt.

Die gesamte Renaturierung wird einen Zeitraum von mindestens fünf bis sieben Jahren erfordern.

Die Entscheidung über die Maßnahmen obliegen aber der Verbandsversammlung, der Stadtverordnetenversammlung Baunatal und der Gemeindevertretung Schauenburg.

- berichtet, dass die Stadtverordnetenversammlung am 20.07.2015 einen Antrag „Regenerative Energieerzeugung aus Abwasser“ beschlossen hat. Eine beauftragten Energieanalyse des VAH wurde vom Ing.-Büro Oppermann GmbH, Vellmar, Anfang November 2015 vorgelegt. Im Rahmen der der Energieanalyse wurde auch die Nutzung der Kinetischen Energie des Abwassers auf Kläranlagen untersucht. Eine vorgelegte Kosten-Nutzen-Analyse bescheinigt, dass die Umsetzung der Maßnahme nicht wirtschaftlich wäre. Ferner zeigte der Praxistest, dass die Abwasserturbine noch keine Marktreife besitzt. Auf der Kläranlage Kassel wurde die prognostizierte Leistung der Abwasserturbine bei weitem nicht erreicht und die Turbine wurde wieder ausgebaut.

**DER VORSITZENDE**

gez.

**Ralf Löber**  
Stadtverordneter

**DER SCHRIFTFÜHRER**

**Hartmut Wicke**