

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am

07.07.2015, um **18:00**, im kleinen Sitzungssaal (Raum 118) des Rathauses, Marktplatz 14, Baunatal-Altenbauna.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:35 Uhr

Anwesende

Stadtverordneter Löber, Ralf
Stadtverordnete Bachmann, Maritta
Behindertenbeirat Bader, Egon
Stadtverordneter Böhme, Jürgen
Stadtverordneter Capozzolo, Nicola
Erste Stadträtin Engler, Silke
Stadtverordneter Eskuche, Frank
Stadtverordneter Lorenz, Dr. Klaus-Peter
Stadtverordnetenvorsteher Lutze, Peter
Stadtrat Norwig, Helmut
Stadtverordneter Nothnagel, Uwe
Stadtverordnete Pütz, Ingrid
Stadtverordneter Richter, Henry
Stadtverordneter Rost, Lothar
Stadtverordneter Sell, Gerhard
Stadtverordneter Stüssel, Sebastian
Weilbach, Harald

Verwaltung

stv. Betriebsleiter Kaiser, Axel
Fachbereichsleiter Schenk, Uwe
Schriftführer Wicke, Hartmut

Der Ausschussvorsitzender Herr Löber eröffnet die Sitzung, zu der mit Schreiben vom 30.06.2015. form- und fristgerecht geladen war und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Einwände gegen die Tagesordnung ergeben sich nicht.

TAGESORDNUNG:

- 1 **Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Neufassung des Bebauungsplans Nr. 24 A "Sport- und Kulturhalle Großenritte", Stadtteil Großenritte**
- 2 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11 A "Gertrudenstift", 1. Änderung und Neufassung, Stadtteil Großenritte
Satzungsbeschluss**
- 3 **Bebauungsplan Nr. 1 „Am Baunsberg“, 4. Änderung Teil C „Akazienallee“,
Stadtteil Altenbauna
Satzungsbeschluss**
- 4 **Bebauungsplan Nr. 17 "Das Ried", 1. Änderung, Stadtteil Großenritte
Satzungsbeschluss**
- 5 **Energiebericht 2014**
- 6 **Antrag der CDU-Fraktion: "Regenerative Energieerzeugung aus Abwasser".**
- 7 **Sachstand Grünpflegekonzept**

8 Sachstand Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen der Stadt Baunatal

9 Mitteilungen

Beratungen / Beschlüsse

1 Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Neufassung des Bebauungsplans Nr. 24 A "Sport- und Kulturhalle Großenritte", Stadtteil Großenritte

Vorlagen-Nr. 207/2015

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 A „Sport- und Kulturhalle Großenritte“, Stadtteil Großenritte, als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. §§ 12 und 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 64/25, 64/28 und 64/29, Flur 24, Gemarkung Großenritte.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11 A "Gertrudenstift", 1. Änderung und Neufassung, Stadtteil Großenritte Satzungsbeschluss

Vorlagen-Nr. 211/2015

Während der Beratung und Beschlussfassung verlässt Herr Rost gemäß § 25 A HGO den Sitzungsraum.

Frau Engler berichtet, dass vom Landkreis Kassel und dem LWV positive Stellungnahmen für das Pflegeheim vorliegen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 11 A „Gertrudenstift“, 1. Änderung und Neufassung, Stadtteil Großenritte. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 61/0, 62/3, 62/5, 62/6, 82/2, 82/4, 82/5, 68/1, 57/1 und 128/0 aus Flur 4, Gemarkung Großenritte.
2. Die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen sollen, wie in den beiliegenden Erläuterungen dargelegt, behandelt werden.
3. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11 A „Gertrudenstift“, 1. Änderung und Neufassung, Stadtteil Großenritte, gem. § 10 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

3 Bebauungsplan Nr. 1 „Am Baunsberg“, 4. Änderung Teil C „Akazienallee“, Stadtteil Altenbauna Satzungsbeschluss

Vorlagen-Nr. 212/2015

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 1 „Am Baunsberg“, 4. Änderung Teil C „Akazienallee“, Stadtteil Altenbauna. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 89/16, 91/1, 92/2, 135/4, 83/27, 83/37, 83/28, 83/23, 3/14, 3/15, 88/14, 88/20 und die Nordseite der Akazienallee mit einem Streifen von 3,70 m (Teile aus den Flurstücken 5/17, 5/16, 5/15, 5/14, 5/13, 5/12, 5/11 und 5/10, 83/3), Flur 1, Gemarkung Altenbauna.
2. Die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen sollen, wie in den beiliegenden Erläuterungen dargelegt, behandelt werden.
3. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Bebauungsplan Nr. 1 „Am Baunsberg“, 4. Änderung Teil C „Akazienallee“, Stadtteil Altenbauna, gemäß § 10 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

4 Bebauungsplan Nr. 17 "Das Ried", 1. Änderung, Stadtteil Großenritte Satzungsbeschluss

Vorlagen-Nr. 214/2015

Während der Beratung und Beschlussfassung verlässt Frau Stadtverordnete Bachmann gemäß § 25 HGO den Sitzungsraum.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Das Ried“, 1. Änderung, Stadtteil Großenritte.
Der Geltungsbereich umfasst die in der Gemarkung Großenritte, Flur 12, liegenden Flurstücke 3/39, 3/40, 3/8, 3/9, 3/10, 5/9, 8/4, 62 (tlw.), 5/8 (tlw.), 8/3 (tlw.), 10/2 (tlw.) und 10/4 (tlw.).
2. Die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen sollen, wie in den beiliegenden Erläuterungen dargelegt, behandelt werden.
3. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Bebauungsplan Nr. 17 „Das Ried“, 1. Änderung, Stadtteil Großenritte, gemäß § 10 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: 9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

5 Energiebericht 2014

Vorlagen-Nr. 194/2015

Zu diesem TOP wird ein Antrag der SPD-Fraktion verteilt.

Die von Herrn Rost im Vorfeld gestellten Fragen (Anlage zum Protokoll) werden beantwortet.

Beschlussvorschlag:

Die Betriebskommission nimmt den Energiebericht 2014 zur Kenntnis.

Antrag der SPD-Fraktion

Die Betriebskommission wird beauftragt, ein Konzept zur Entwicklung der Ladeinfrastruktur einschl. E-Bikes so rechtzeitig vorzulegen, dass die Möglichkeit einer Umsetzung mit entsprechenden Haushalts- bzw. Wirtschaftsmitteln für 2016 beginnen kann.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

6 Antrag der CDU-Fraktion: "Regenerative Energieerzeugung aus Abwasser".

Vorlagen-Nr. 7-2015

Frau Engler ergänzt, dass rein formal der Vorstand des Verbandes für Abwasserbeseitigung und Hochwasserschutz Baunatal-Schauenburg zuständig ist und dieses Thema in der bereits beauftragten Energieeffizienzanalyse behandelt wird.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt:

1. zu prüfen, inwieweit auch die Regenerative Energieerzeugung aus Abwasser für die Stadt Baunatal in Betracht kommt.
1. der Stadtverordnetenversammlung eine entsprechende Kosten-Nutzen-Analyse vorzulegen.
2. ggf. weitere Beschlussvorlagen für die Beteiligung an einem eigenen Pilotprojekt vorzulegen.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

7 Sachstand Grünpflegekonzept

Der Vortrag von Herrn Schenk wird dem Protokoll als Anlage beigefügt. Frau Engler bietet weitere Information in den Fraktionen an.

8 Sachstand Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen der Stadt Baunatal

Vorlagen-Nr. 340/2014 1. Ergänzung

Frau Engler berichtet, dass nach Rücksprache mit dem Stadtverordnetenvorsteher die Stellungnahmen der Fraktionen vorliegen und schlägt vor, dass der Magistrat zur nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung eine Beschlussvorlage vorlegt, welche die Stellungnahmen der Fraktionen beinhaltet.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

9 Mitteilungen

Frau Engler berichtet

- über die Prüfaufträge zur Unterführung des Bahnhofes Altenbauna. Es gibt Signale des Landes, mehr Förderung zu erhalten. Der Vortrag von Herrn Schenk wird dem Protokoll als Anlage beigefügt. Das Variantenpapier soll mit Hessen Mobil besprochen werden und danach wird wieder berichtet;
- und lädt noch einmal alle Mitglieder des Ausschusses zur Ausfahrt mit unterschiedlichen Elektrofahrzeugen in das Wolfhager Land am 12. Juli 2015 ein.

DER VORSITZENDE

Ralf Löber
Stadtverordneter

DER SCHRIFTFÜHRER

Hartmut Wicke