

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am

03.03.2015, um **18:00**, im kleinen Sitzungssaal (Raum 118) des Rathauses, Marktplatz 14, Baunatal-Altenbauna.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:20 Uhr

Anwesende:

Vors. Stadtverordneter Löber, Ralf
Stadtverordnete Bachmann, Maritta
Behindertenbeirat Bader, Egon
Stadtverordneter Böhme, Jürgen
Ausländerbeirat Demircan, Muammer
Stadtverordneter Engel, Herbert
Erste Stadträtin Engler, Silke
Stadtverordneter Eskuche, Frank
Stadtverordneter Koppelin, Karsten
Stadtverordneter Lorenz, Dr. Klaus-Peter
Stadtverordnetenvorsteher Lutze, Peter
Stadtverordneter Meibaum, Wolfram (bis TOP 1)
Stadtrat Mock, Andreas
Stadtrat Norwig, Helmut
Stadtverordnete Pütz, Ingrid
Stadtverordneter Rost, Lothar
Stadtverordneter Stüssel, Sebastian

Verwaltung:

Möller, Johannes, Verwaltung (Vertretung)
Fachbereichsleiter Schenk, Uwe
stv. Fachbereichsleiter Wicke, Hartmut (Schriftführer)

Der Ausschussvorsitzender, Herr Löber, eröffnet die Sitzung, zu der mit Schreiben vom 24.02.2015 form- und fristgerecht geladen war, und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Tagesordnung ergeben sich nicht.

Über die Tagesordnung wird abgestimmt:

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

TAGESORDNUNG:

- 1 **Bebauungsplan Nr. 1 "Am Baunsberg", 4. Änderung Teil C "Akazienallee", Stadtteil Altenbauna
Entwurfsbeschluss**
- 2 **Bebauungsplan Nr. 17 "Das Ried", 1. Änderung, Stadtteil Großenritte
Entwurfsbeschluss**
- 3 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11 A "Gertrudenstift", 1. Änderung und Neufassung
Entwurfsbeschluss**
- 4 **Bericht aus dem Arbeitskreis Kommunale Energiewende „Aktivitäten der Stadt Baunatal im Bereich Energie für 2014 und 2015“**
- 5 **Mitteilungen**
 - **Straßenplanung Innenstadt,**

- **Sauberhaftes Baunatal am 21.03.15 und**
- **ADFC-Fahrradklimatest.**

Beratungen / Beschlüsse:

1 Bebauungsplan Nr. 1 "Am Baunsberg", 4. Änderung Teil C "Akazienallee", Stadtteil Altenbauna Entwurfsbeschluss

Vorlagen-Nr. 53/2015

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Am Baunsberg“, 4. Änderung Teil C „Akazienallee“, Stadtteil Altenbauna, zur öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

2 Bebauungsplan Nr. 17 "Das Ried", 1. Änderung, Stadtteil Großenritte Entwurfsbeschluss

Vorlagen-Nr. 54/2015

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 „Das Ried“, 1. Änderung, Stadtteil Großenritte, zur öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB.

Beratungsergebnis: 9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 11 A "Gertrudenstift", 1. Änderung und Neufassung Entwurfsbeschluss

Vorlagen-Nr. 55/2015

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 11 A „Gertrudenstift“, 1. Änderung und Neufassung, zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB

Beratungsergebnis: 9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Wegen der technischen Gegebenheiten wird vereinbart, den TOP 4 und TOP 5 zu tauschen.

4 Mitteilungen

- **Straßenplanung Innenstadt,**
- **Sauberhaftes Baunatal am 21.03.15 und**
- **ADFC-Fahrradklimatest.**

Frau Engler berichtet

- über das Ergebnis der Stadt Baunatal beim ADFC-Fahrradklimatest 2014. Die Stadt Baunatal ist in der Stadtgrößenklasse < 50.000 EW hinter Mörfelden-Walldorf zur zweitfahrradfreundlichsten Kommune in Hessen gekürt worden.

Zum 6. Mal konnten Radfahrerinnen und Radfahrer bewerten, wie fahrradfreundlich ihre Stadt oder Gemeinde ist. Über 100.000 Menschen haben teilgenommen. Insgesamt haben 268 Städte und Gemeinden die Mindestteilnehmerzahl erreicht und konnten so in die offizielle Wertung kommen.

Bundesweit belegt die Stadt Baunatal den 28. von 292 Plätzen und befindet sich damit in der Spitzengruppe;

- dass die DB-Brücke in Rengershausen in der Zeit vom 23.03. – Ende Juni saniert werden muss. In dieser Zeit ist die Straße *Zum Felsengarten* in diesem Bereich voll gesperrt. Die Umleitung erfolgt in beiden Richtungen über einen Feldweg mit Ausweichstellen, die versetzt angeordnet werden;
- von der Straßenplanung Innenstadt und erläutert ausführlich die einzelnen Jahresabschnitte. Ein Übersichtsplan ist dem Protokoll als Anlage beigefügt. Die Mittelbereitstellungen für die Umgestaltung der Altenritter Straße und die Umsetzung des letzten Abschnitts des Verkehrskonzeptes Innenstadt sind noch zu entscheiden;
- von dem aktuellen Stand der Solardarlehen und Solardarlehen „Am obersten Heimbach“. Bei den Solardarlehen sind seit 2005 insgesamt 463 Darlehen mit einem Betrag von ca. 2.162.000 € ausgezahlt worden. Bei den Darlehen „Am obersten Heimbach“ wurden 56 Darlehen mit einem Betrag von ca. 315.000 € ausgezahlt;
- dass am 21.03.2015 die jährliche Aktion „Sauberhaftes Baunatal“ stattfindet und lädt alle Anwesenden recht herzlich dazu ein und bittet um Teilnahme;

Auf Nachfrage von Herrn Stüssel berichtet die Erste Stadträtin Frau Engler, dass die Staatsanwaltschaft die Täterermittlung bei den Verunreinigungen (Bitumenflecken) an der Begegnungsstätte *Markt 5* eingestellt hat. Mit der Putzfirma befindet man sich im Rechtsstreit wegen fehlerhafter Ausführung. Bei den richtigen Temperaturen soll Ersatzvornahme vorgenommen werden.

Herr Bader fragt, ob eine solch hohe Anzahl von Verkehrsschildern im Innenstadtbereich notwendig ist. Frau Engler erläutert, dass rechtliche Vorgaben keinen Entscheidungsspielraum lassen. Weiterhin bittet Herr Bader um Informationen wegen der Behindertentoiletten im Kino. Eine Information an den Behindertenbeirat soll erfolgen.

5 Bericht aus dem Arbeitskreis Kommunale Energiewende „Aktivitäten der Stadt Baunatal im Bereich Energie für 2014 und 2015“

Vorlagen-Nr. 1-2015

Frau Engler erläutert ausführlich die Aktivitäten der Stadt im Bereich Energie für 2014 und 2015. Die Folien und die Kosten für das EU-Projekt Energy Region sind dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen soll abschließend in der Stadtverordnetenversammlung am 16.03.2015 beraten werden.

DER VORSITZENDE

DER SCHRIFTFÜHRER

Ralf Löber
Stadtverordneter

Hartmut Wicke