

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung **des Bau- und Umweltausschusses** am

17.01.2012, um **18:00**, im kleinen Sitzungssaal (Raum 118) des Rathauses, Marktplatz 14, Baunatal-Altenbauna.

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:05 Uhr

Anwesende:

Vors. Stadtverordneter Löber, Ralf
Stadtverordnete Bachmann, Maritta
Stadtverordneter Becker, Rudi
Stadtrat Berninger, Wilfried
Stadtverordneter Borschel, Edmund
Erste Stadträtin Engler-Kurz, Silke
Stadtverordneter Gerke, Thomas
Stadtverordnete Geisler-Annemüller, Marion
Stadtverordneter Koppelin, Karsten
Stadtverordneter Nothnagel, Uwe
Stadtverordneter Prinz, Jürgen
Stadtverordnete Pütz, Ingrid
Stadtverordneter Sell, Gerhard

von der Verwaltung:

Stv. Betriebsleiter Kaiser, Axel
Fachbereichsleiter Schenk, Uwe
Schriftführer Wicke, Hartmut

Der Vorsitzende, Herr Löber, eröffnet die Sitzung, zu der mit Schreiben vom 09.01.2012 form- und fristgerecht geladen war, und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er wünscht allen Ausschussmitgliedern ein gutes neues Jahr und eine gute Zusammenarbeit. Es ergeben sich keine Einwände gegen die Tagesordnung.

TAGESORDNUNG:

- 1 **Nachwahl einer/eines Schriftführerin/Schriftführers**
- 2 **Entwurfsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 "Schul-, Sport- und Freizeitzentrum", Stadtteil Altenbauna**
- 3 **Innenstadtwettbewerb**
- 4 **Antrag der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen
hier: Baunataler Beteiligung an einem interkommunalen Windpark im Bereich der
Langen Berge**
- 5 **Mitteilungen**

Beratungen und Beschlüsse:

1 Nachwahl einer/eines Schriftführerin/Schriftführers

Auf Grund personeller Veränderungen innerhalb des Rathauses ist eine Nachwahl des Schriftführers im Bau- und Umweltausschuss erforderlich. Herr Hartmut Wicke wird für den Posten des Schriftführers vorgeschlagen.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

2 Entwurfsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 "Schul-, Sport- und Freizeitzentrum", Stadtteil Altenbauna

Vorlagen-Nr. 290/2011

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachfolgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Schul-, Sport- und Freizeitzentrum“, Stadtteil Altenbauna, zur öffentlichen Auslegung gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB sowie die Durchführung des beschleunigten Verfahrens für Bebauungspläne der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB.

Beratungsergebnis: 9 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme, 0 Stimmenthaltung(en)

3 Innenstadtwettbewerb

Vorlagen-Nr. 291/2011

Es wird vereinbart, dass die Vorschläge des Büros, die bereits in 2012 umgesetzt werden sollen, vorher im Bau- und Umweltausschuss vorgestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachfolgende Beschlussfassung:

1. Der preisgekrönte Entwurf dient als Grundlage für die weiteren Planungen im innerstädtischen Freiraum.

Der Magistrat wird beauftragt, das für seine Arbeit mit dem 1. Preis ausgezeichnete Büro club L94 Landschaftsarchitekten GmbH, Zechenstraße 11, 51103 Köln mit weiteren Planungen für die Innenstadt zu beauftragen. Grundlagen sind der Wettbewerbsentwurf vom 16.11.2011 sowie die Ausführungen des Preisgerichts.

2. Die Stadteingänge von Süden am Rewe-Markt und am Platz des Friedens, die Johann-Siegmund-Schuckert-Straße sowie die Fußgängerzone im Bereich der Geschäfte Fotostudio Orendt und Porzellanhaus Schiebler werden mit in den Realisierungsbereich einbezogen.
3. Erste Bausteine aus dem Realisierungsteil sollen bereits 2012 umgesetzt werden.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

**4 Antrag der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen
hier: Baunataler Beteiligung an einem interkommunalen Windpark im Bereich der
Langen Berge**

Vorlagen-Nr. 15.-A6/2012

Der Antrag wird von Herrn Borschel vorgestellt. Frau Erste Stadträtin Engler-Kurz ergänzt, dass die Schwalm-Eder-Kommunen (Edermünde, Niedenstein und Gudensberg) sich mit diesem Thema beschäftigt haben. Die Stadt Gudensberg hat bereits im Herbst ein faunistisches Gutachten beauftragt. Der Gutachtenbereich umfasst auch Baunataler Gebiet. Der Magistrat wurde entsprechend informiert. Die Eigentümer der Flächen (4 Waldinteressentenschaften) haben ihre Absicht erklärt, gemeinsam mit den Kommunen das Projekt zu entwickeln. Hierfür sind aber Beschlüsse in den jeweiligen Jahreshauptversammlungen erforderlich. Nach Vorlage des Gutachtens, welches über ein Jahr dauert, entscheidet sich das weitere Vorgehen. Eine Windkarte des entsprechenden Gebietes wird dem Protokoll als Anlage beigefügt. Nach Austausch der verschiedenen Standpunkte wird sich auf eine getrennte Abstimmung geeinigt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachfolgend aufgeführte Beschlussfassung:

“Die Stadt Baunatal beteiligt sich bei den Planungen eines interkommunalen Windparks im Bereich der Langen Berge und deren gestalterischer Umsetzung.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Als ersten Schritt dazu werden schnellstmöglich Windmessungen durch einen verlässlichen Partner mit Expertise auf diesem Feld durchgeführt, um den besten Standort zu ermitteln.“

Beratungsergebnis: 1 Ja-Stimme, 9 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen

5 Mitteilungen

Frau Erste Stadträtin Engler-Kurz berichtet

- von den bisher gewährten und abgerechneten Solardarlehen und Solardarlehen „Am obersten Heimbach“. Dem Protokoll ist eine Anlage mit den Zahlen beigefügt und
- von der Aktion „Sauberhaftes Baunatal“, die am 3. März 2012 stattfindet und bittet alle Anwesenden um rege Teilnahme.

DER VORSITZENDE

DER SCHRIFTFÜHRER

Ralf Löber

Hartmut Wicke